

Seurakunnanvaltuuston II ylimääräinen kokous 2021

Aika	14.10.2021 Klo 18:00
Paikka	Helsingin seurakunnan seurakuntasali, Unioninkatu 39 sisäpiha
Läsnä	Brodkin Jefim, puheenjohtaja Brodkin Leena Juntunen Pertti Karpin Miika Kilpinen Kim Kontkanen Mika Lampinen Marina, 2. varapuheenjohtaja Lappalainen Anatoli, 1. varapuheenjohtaja Lindström Anja Murto Risto Palola Elina Pelkonen Markku Penttonen Soili Saarinen Ulla Salminen Markku, kirkkoherra Soraniva Anna Stenberg Andreas Tamminen Elise Virolainen Joonas Väisänen Iryna Jalonen Lasarus, johdon sihteeri
Kutsuttuna	Mendes Kristiina, hallintopäällikkö Rosenberg Kaj, kiinteistöpäällikkö

1 § Kokouksen avaus

Päätös

14.10.2021

2 § Laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

OrtL 52 §:n mukaan seurakunnan toimielin on päätösvaltainen, kun läsnä on puolet jäsenistä. Valtuuston työjärjestyksen 3 §:n 2 momentin mukaan kokouskutsu asialuetteloinen on toimitettava seurakunnanvaltuuston jäsenille vähintään 14 päivää ennen kokousta.

Kokouskutsu on toimitettu 30.9.2021

Päätös

3 § Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

KJ 91 §:n mukaan seurakunnanvaltuuston pöytäkirjan tarkastaa kaksi valtuuston valitsemaa pöytäkirjantarkastajaa ja se on tarkastettava 7 päivän kuluessa kokouksen päättymisestä. Pöytäkirjantarkastajat valitaan sopivaksi katsotulla tavalla. Sihteeri ja pöytäkirjantarkastajat sopivat yhdessä pöytäkirjan tarkastusajan ja -paikan. Pääsääntöisesti pöytäkirjantarkastajille esitetään tarkastettavaksi sihteerin ja puheenjohtajan / puheenjohtajien allekirjoittama pöytäkirja, ellei se käytännön syistä ole mahdotonta. (Valtuuston työjärjestys 11 § 3 momentti). Pöytäkirjantarkastajat toimivat tarvittaessa myös äänenlaskijoina.

Päätös

4 § Esityslistan hyväksyminen

Päätös

5 § Kiinteistötoimen ja sen resurssien esittely

Esittelijä: Kiinteistöpäällikkö

Päätösesitys: Merkitään tiedoksi

Päätös

6 § Eropyynnöt luottamustehtävistä

Neuvosto on lähettänyt valtuuston käsiteltäväksi kolme luopumista seurakunnan luottamustehtävistä. Eroa luottamustehtävistä pyysivät seurakunnan työsuhteessa aloittaneet Kaunisniemen kirkon isännöitsijä Petri Gyllström ja valtuuston jäsen Hämeenlinnan vaalialueelta Katri Heporauta. Helsingistä toiselle vaalialueelle Vantaalle muuttanut valtuuston jäsen Anna Tchervinskij pyysi myös eroa. Anna Tchervinskij'n tilalle nousee Helsingin vaalialueen ensimmäinen varajäsen Ritva Bly. Sen sijaan Hämeenlinnan vaalialueella ei ole varajäseniä.

Esittelijä: Valtuuston puheenjohtaja.

Päätösesitys: Valtuusto myöntää eron Petri Gyllströmille, Katri Heporaudalle ja Anna Tchervinskij'lle sekä valitsee Kaunisniemen kirkolle uuden isännöitsijän. Valtuuston puheenjohtaja kutsuu Ritva Blyn Helsingin vaalialueen varasijalta seuraavaan valtuuston kokoukseen.

Päätös

7 § Monikulttuurisen työn papin vaalin vaalimenettely ja valinta (ehdokasasetteluliite)

Arkkipiispa on laatinut 20.9.2021 ehdokasasettelun, jossa ehdolle monikulttuurisen työn papin toimeen asetettiin kaksi hakijaa (63 § mom 2). Neuvosto päätti kokouksessaan 26.8.2021 ettei se pyydä koepalveluksia, vaan valtuusto haastattelee ehdokkaat ennen valintakokousta kuulemistilaisuudessa. Neuvoston päätös on lähetetty tiedoksi arkkipiispalle 7.9.2021. Monikulttuurisen työn papin valinta tapahtuu suljetulla lippuäänestyksellä. Pöytäkirjantarkastajat suorittavat äänten laskennan. Päätös valinnasta julkistetaan tämän jälkeen ja siitä lähetetään pöytäkirja hiippakunnan piispalle kanonista vahvistusta varten (KJ 101 § mom 2).

Esittelijä: Kirkkoherra

Päätösesitys: Monikulttuurisen työn papin valinta tapahtuu suljetulla lippuäänestyksellä, jonka jälkeen valtuusto päättää valinnasta siten, että eniten ääniä saanut valitaan. Äänten mennessä tasan, valitaan ylemmällä vaalisijalla oleva ehdokas (KL 63 §). Päätöksestä tulee lähettää pöytäkirja hiippakunnan piispalle (KJ 101 § mom 2).

Päätös

8 § Esitys lisäbudjeteista poikkeustilanteessa (tammi-maaliskuu)

Seurakunnaneuvosto päätti 4.2.2021 kokouksessaan lähettää valtuustolle kiinteistötoimen lisäbudjetit hyväksyttäväksi. Koronavirustilanteen aiheuttaman poikkeustilanteen takia haetaan lisäbudjettia vuokralaisille annettujen vuokrahyvitysten sekä poikkeustilanteen aiheuttaman vuokramarkkinoiden hidastumisen takia seuraavia kiinteistötoimen lisäbudjetteja. Lisäbudjetit, yhteensä 82.000 euroa kohdennetaan vuoden 2021 vuokratuloarvioiden pienentämiseksi kyseisillä kustannuspaikoilla. Lisäbudjetit kattavat tulojenmenetykset tammi-, helmi-, ja maaliskuulta.

Kustannuspaikka: Mannerheimintie 8, lisäbudjetti 65 000 euroa.

Kustannuspaikka: Unioninkatu-Liisankatu, lisäbudjetti 17 000 euroa.

Vuokratulojen pieneneminen katetaan korkeammalla verokertymällä (550.997 euroa yli budjetin per 31.8.2021).

Esittelijä: Kiinteistöpäällikkö

Päätösesitys: Seurakunnanvaltuusto hyväksyy neuvoston sille lähettämät lisäbudjettiesitykset.

Päätös

9 § Esitys lisäbudjeteista poikkeustilanteessa (huhti-joulukuu)

Seurakunnaneuvosto päätti 23.9.2021 kokouksessaan lähettää valtuustolle kiinteistötoimen lisäbudjetit hyväksyttäväksi. Koronavirustilanteen aiheuttaman poikkeustilanteen takia haetaan vuokralaisille annettujen vuokrahyvitysten sekä poikkeustilanteen aiheuttaman vuokramarkkinoiden hidastumisen takia seuraavia kiinteistötoimen lisäbudjetteja. Lisäbudjetit, yhteensä 220.000 euroa, kohdennetaan vuoden 2021 vuokratuloarvioiden pienentämiseksi kyseisillä kustannuspaikoilla. Lisäbudjetit kattavat tulojenmenetykset kuukausilta huhtikuu - joulukuu.

Kustannuspaikka: Mannerheimintie 8, lisäbudjetti 180.000 euroa.

Kustannuspaikka: Unioninkatu-Liisankatu, lisäbudjetti 40.000 euroa.

Vuokratulojen pieneneminen katetaan korkeammalla verokertymällä (550.997 euroa yli budjetin per 31.8.2021).

Esittelijä: Kiinteistöpäällikkö

Päätösesitys: Seurakunnanvaltuusto hyväksyy neuvoston sille lähettämät lisäbudjettiesitykset.

Päätös

10 § Esitys lisäyksestä seurakunnan poistosuunnitelmaan (esittelyliite)

Seurakunnan nykyinen poistosuunnitelma on hyväksytty valtuustossa vuonna 2017 ja otettu käyttöön vuoden 2018 kirjanpidossa. Kirjanpitäjän ja tilintarkastajien kanssa keskustelussa on noussut esille, että nykyisessä poistosuunnitelmassa, kuten ei vanhassakaan, ole huomioitu eri poistoajoja peruskorjauksista. Kirkkojen

14.10.2021

poistoajat ovat pituudeltaan 50-70 vuotta, Uspenskin osalta 80 vuotta. Peruskorjausten vaikutukset ovat odotettavasti kuitenkin lyhyempiä, 30-50 vuotta. Tämän vuoksi esitetään lisäystä seurakunnan poistosuunnitelmaan peruskorjausten osalta, joissa poistoaika olisi 30-50 vuotta.

Helsingin, Hämeenlinnan ja Lahden seurakuntien yhdistyessä 1.1.2021 käytetään Helsingin vuonna 2017 valtuuston hyväksymää poistosuunnitelmaa ja poistot tehdään tasapoistoina.

Seurakunnanneuvosto hyväksyi 18.3.2021 lisäyksen poistosuunnitelmaan käytettäväksi vuodesta 2021 alkaen, ja lähettää siten päivitetyn poistosuunnitelman valtuustolle hyväksyttäväksi.

Esittelijä: Hallintopäällikkö

Päätösesitys: Seurakunnan valtuusto hyväksyy lisäyksen seurakunnan poistosuunnitelmasta.

Päätös

11 § Esitys lisäbudjetista keskusrahastomaksua varten

Valtuuston 12.11.2020 hyväksymässä talousarviossa keskusrahastomaksuihin on vuodelle 2021 budjetoitu 1 451 597 euroa (Helsingin, Hämeenlinnan ja Lahden yhdistetyssä budjetissa keskusrahastomaksuihin on arvioitu yhteensä 1 626 596 euroa). Seurakunnan 7.6.2021 saaman tiedon mukaan keskusrahastomaksut loppuvuodelle 2021 ja alkuvuodelle 2022 on vahvistettu.

Seurakunta on 30.4.2020 mennessä maksanut vuoden kaksi ensimmäistä erää, yhteensä 816 122 euroa. Uuden tiedon mukaan kaksi viimeistä erää vuodelle 2021 ovat yhteensä 1 043 731 euroa. Näin ollen vuoden 2021 keskusrahastomaksut yhteensä ovat 1 859 853 euroa. Tämä on 233 257 euroa yli budjetoidun.

Erotus koskee kirkollisveron osuutta keskusrahastomaksusta. Keskusrahastomaksun kirkollisvero osuus on nyt laskettu vuoden 2019 vahvistetun verotuksen mukaan. Perittävän osuuden äyrikohtaista prosenttia päätettiin nostaa kirkolliskokouksessa marraskuussa 2020 aiemman 0,24%:n sijaan 0,30%:ksi. Tätä muutosta ei oltu huomioitu talousarviossa, joka oli jo hyväksytty valtuustossa aiemmin samassa kuussa. Edellisen kerran keskusrahastomaksun korottamisesta päätettiin marraskuussa 2019 aiemmasta 0,22%:sta 0,24%:iin.

14.10.2021

Vuoden 2020 korotuspäätös perustui kirkolliskokouksen linjaukseen keskittää asiantuntijapalveluja palvelukeskukseen. Korotuksella katetaan kirkon yhteisen lehden julkaiseminen, taloustoimiston peruspalvelut ja seurakunnille tarjottavat vapaaehtoistyö- ja kiinteistöpalvelut.

Lisäbudjettia neuvostosta haettaessa oli vielä epävarmaa, mitä taloustoimiston peruspalvelut tai vapaaehtoistyö- ja kiinteistöpalvelut seurakunnille sisältävät.

Keskusrahastomaksun korottamispäätös tuo vuoden 2022 budjetissa muualla säästökohteita, jolloin muun muassa nykyisen seurakunnan julkaiseman lehden kuluja ei enää budjetoida lehden lakattua elokuussa 2021.

Seurakunnanneuvosto käsitteli asiaa kokouksessaan 10.6.2021.

Neuvosto esittää valtuustolle hyväksyttäväksi 233 257 euron lisäbudjettia talousarvion tuloslaskelmaosaan kattamaan vuoden 2021 keskusrahastomaksuvaje valtuuston 12.11.2020 hyväksytyssä budjetissa. Keskusrahastomaksun korotus katetaan osittain muutoksesta johtuvista hallinnon kustannuspaikalle tulevista säästöistä koskien ostettuja taloushallinnon palveluita (tili muut palvelut). Arvio loppuvuoden säästöistä on noin 30.000 euroa. Loppuosuus korotuksesta noin 200.000 euroa katetaan korkeammilla verokertymillä (550.997 euroa yli budjetin per 31.8.2021).

Esittelijä: Hallintopäällikkö

Päätösesitys: Seurakunnanvaltuusto hyväksyy neuvoston esityksestä lisäbudjetin.

Päätös

- 12 § Esitys lisäbudjetista, kustannuspaikka 301, Hämeenlinnan kirkko**
Hämeenlinnan kirkon (kustannuspaikka 301) toimintakate oli 31.7.2021 133,1 %. Tämä johtuu kahdesta syystä. Kirkon peruskorjauksen vuoksi Hämeenlinnan ortodoksisen seurakunnan vuoden 2021 talousarvioon ei ollut mahdollisuutta riittävällä tarkkuudella varata peruskorjauksesta aiheutuviin kuluihin riittävästi varoja, minkä vuoksi esimerkiksi rakennusten rakentamiseen ja kunnossapidon, jätehuollon, vakuutusten, sähkön sekä vesi- ja jäteveden tilit ovat ylittyneet suunnitellusta.

Talousarvioon lisäksi ei voitu varata riittävää määrärahaa kirkon tontin vuokraan, jota kaupunki nosti edellisvuosista yli 2700 €/vuosi.

14.10.2021

Talousarviosta oli myös valmisteluvaiheessa taloustoimiston lähettämästä luonnoksesta jäänyt henkilöstön kilometrikorvauksiin aiempina vuosina varattujen määrärahojen tili, joka havaittiin vasta seurakuntien yhdistymisen jälkeen. Näin ollen kilometrikorvaukset ovat ylittäneet talousarvioon matkakorvauksiin varatut määrärahat.

Kirkon vuoden 2022 talousarvion suunnittelussa ja valmistelussa nämä on otettu huomioon.

Hämeenlinnan kirkon kustannuspaikalle esitettiin lisäbudjettia 14 000 € matkakorvauksiin, 3000 € rakennusten rakentamis- ja korjauskustannuksiin, 2730 € maa- ja vesialueiden vuokriin, 3000 € sähköön, 600 € vesi- ja jätevesimaksuihin sekä 800 € vakuutuksiin, yhteensä 24 130 €. Lisäbudjetin varat katetaan pohjoisen alueen sijoitusasuntojen myynnillä saatavista tuotoista. Seurakunnanneuvosto hyväksyi esityksen ja päätti lähettää sen seurakunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Esittelijä: Hallintopäällikkö

Päätösesitys: Seurakunnanvaltuusto hyväksyy neuvoston esityksestä lisäbudjetin.

Päätös

- 13 § Valtuustoaloite koskien oikeudenkäyntikuluja (liite)**
Seurakunnanneuvosto käsitteli 10.6.2021 valtuuston kokouksessa 20.5.2021 tehtyä aloitetta koskien seurakunnan oikeudenkäyntikuluja, ja niistä vuodesta 2017 kertyneitä kustannuksia.

Esittelijä: Kirkkoherra

Päätösesitys: Merkitään tiedoksi.

Päätös

- 14 § Aloitteet**
Jos seurakunnanvaltuuston jäsen haluaa asian valtuuston käsiteltäväksi, hänen on KJ 90 §:n mukaan tehtävä siitä kirjallinen esitys valtuuston puheenjohtajalle, jonka on ilman aiheetonta viivytystä toimitettava se seurakunnanneuvoston valmisteltavaksi.

- 15 § Muut asiat**
Valmistelussa olevat valtuustoaloitteet (kirkkoherra).

- 16 § Ilmoitusasiat**

14.10.2021

17 § Valtuuston vuoden 2021 kokoukset

Valtuuston II lakisääteinen kokous (budjettikokous) 11.11.2021 klo 17:00.

18 § Kokouksen päättäminen